

## **CURRICULUM VITAE**

Arch. Sergio Agostinelli  
Nato ad Ancona il 8/7/1946  
Via Togliatti 37/i  
60131 Ancona  
Tel. 0712905450  
Fax 0712907472

## TITOLI

- Gennaio 1972: Laurea in Architettura presso la facoltà di Architettura di Roma “ La Sapienza”  
1973 Iscritto Albo degli Architetti della prov. di Ancona con il n. 161
- Luglio 1978: Iscritto all'Albo degli esperti in pianificazione territoriale del Ministero Lavori Pubblici (Concorso per titoli - Legge 2.04.1968 n° 507).
- Settembre 1981: Iscritto all'Albo degli esperti in materie attinenti alla residenza del Ministero Lavori Pubblici (Concorso per titoli - Legge 5.08.1978 n° 457).
- 1992 Membro del GLIS - Gruppo di Lavoro Isolamento Sismico - Associazione Nazionale Italiana di Ingegneria Sismica.

## Principali servizi prestati in materia di:

### Pianificazione urbanistica generale ed attuativa

Opera	Data	Importo	Committente	Esito	Descrizione incarico
Piano Paesistico ambientale del Parco del Conero	1990-92		Regione Marche con Comuni di Ancona/Sirolo/Numana/Camerano	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano Regolatore Generale Comune di Castelfidardo	1978-1980		Comune di Castelfidardo	approvato	Co-incarico di progettazione
P.R.G. del Comune di Polverigi	1992-95		Comune di Polverigi	approvato	Incarico di progettazione
Piano di fabbricazione Comune di Maiolati Spontini	1980-82		Comune di Maiolati Spontini	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano di fabbricazione Comune di Serra San Quirico	1977-79		Comune di Serra San Quirico	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano di fabbricazione Comune di Polverigi	1985-88		Comune di Polverigi	approvato	Incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Jesi	1976		Comune di Jesi	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Sirolo	1979-80		Comune di Sirolo	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Montecarotto	1977-79		Comune di Montecarotto	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Serra San Quirico	1977-79		Comune di Serra San Quirico	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Arcevia e dei nuclei frazionali	1979-81		Comune di Arcevia	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Morro d'Alba	1981-82		Comune di Morro d'Alba	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Monsano	1980-81		Comune di Monsano	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di	1979-81		Comune di Castelfidardo	approvato	Co-incarico di progettazione

Castelfidardo					
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Polverigi			Comune di Polverigi	approvato	Incarico di progettazione
Piano particolareggiato del Centro Storico del Comune di Monte San Vito	1978-80		Comune di Monte San Vito	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano di recupero di iniziativa pubblica "Area ex Saffa a Jesi"	1991-93		Comune di Jesi	approvato	Incarico di progettazione
Piano per l'edilizia economica popolare del Comune di Monsano	1976-77		Comune di Monsano	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano per l'edilizia economica popolare del Comune di Sirolo	1980-82		Comune di Sirolo	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano per l'edilizia economica popolare del Comune di Maiolati Spontini	1975-77		Comune di Maiolati Spontini	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano per l'edilizia economica popolare del Comune di Rosora	1975-77		Comune di Rosora	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano per l'edilizia economica popolare del Comune di Castelplanio	1975-77		Comune di Castelplanio	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano per l'edilizia economica popolare del Comune di Loreto	1978-79		Comune di Loreto	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato del litorale del Comune di Sirolo	1980-81		Comune di Sirolo	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato recupero cave del Comune di Sirolo	1980-81		Comune di Sirolo	approvato	Co-incarico di progettazione
Piano particolareggiato degli insediamenti produttivi e turistici (PIP) del Comune di Sirolo	1980-81		Comune di Sirolo	approvato	Co-incarico di progettazione
P.E.E.P. per la frazione di Candia	1976-78		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona
P.E.E.P. per la frazione di Gallignano	1976-78		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona
P.E.E.P. per la frazione di Sappanico	1976-78		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona

P.E.E.P. per la frazione di Montesicuro	1976-78		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona
Planivolumetrico di un insediamento militare a Monte Cardeto (Recupero edilizio)	1978		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona
Variante al Piano Particolareggiato della Spina dei Corsi (Centro storico)	1977		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona
P.E.E.P. "Area Matteotti" (Centro storico)	1978		Comune di Ancona	approvato	Progetto eseguito in qualità di responsabile dell'Ufficio Centro Storico del Comune di Ancona
Piano Regolatore Generale Comune di Polverigi	2000		Comune di Polverigi		
Piano particolareggiato "La Croce" a Polverigi	2001-03		Comune di Polverigi	approvato	
Piano Insediamenti Produttivi a Polverigi	1999-01		Comune di Polverigi	approvato	
Piano di lottizzazione località Le Ville a Sirolo	2002-03		Comune di Sirolo	approvato	
Variante planivolumetrica Centro servizi Q.3 Ancona	2004		Ceser	approvato	
Variante al P.R.G. di Polverigi	2004		Comune di Polverigi	Approvato	
Variante planivolumetrica al P.I.P.Baraccola- Ancona	2005		Comune di Ancona	Approvato	
Variante planivolumetrica al P.P. Centro storico di Offagna	2007		Comune di Offagna	Approvato	
Variante 2008 al P.R.G. di Polverigi	2008		Comune di Polverigi	Approvato	

## Programmi integrati, di recupero urbano, di riqualificazione urbana ed edilizia

Opera	Data	Importo	Committente/ Destinatario	Servizio prestato	Livello di progettazione	Esito	Descrizione intervento
Recupero dell'area Matteotti - Cardeto ad Ancona 220 alloggi + 3.000 mq di servizi,e parcheggi interrati	1979-83		Comune di Ancona Coop.va Cardeto	Redazione Quadro tecnico Economico di finanziamento  Progetto architettonico e Direzione Lavori architettonica  Programmazione economica e finanziaria	Preliminare  Definitivo  Esecutivo	Realizzato	Complesso residenziale, servizi uffici, parcheggi interrati e spazi pubblici realizzato con finanziamenti pubblici e privati nell'ambito di un accordo quadro convenzionale che ha coinvolto e coordinato circa 330 proprietari privati diversi
Recupero funzionale dei Centri Storici della Bassa Valle del Tronto e Tesino	1990-92		REGIONE MARCHE  CREA	Coordinamento tecnico	Preliminare	Presentato	Progetti integrati di recupero edilizio in 8 Centri Storici da finanziare con Legge n.64/1986 nell'ambito del Programma triennale di sviluppo del Mezzogiorno 1987/89 -Azione organica n.6.1 - Sistemi Urbani
Piano di recupero di Ex Fornace di laterizi a Jesi	1991-92		Impresa Edilvallesina	Piano di recupero  Co-progettazione architettonica	Preliminare  Definitivo	Realizzato	Recupero di area industriale dismessa convertita a centro commerciale espositivo polivalente e servizi
Progetto di fattibilità per interventi di recupero integrato a Piacenza	1992		Comune di Piacenza	Progetto di fattibilità tecnica economica-finanziaria			Progetto finalizzato al coordinamento tra soggetti pubblici e privati per il recupero del centro storico e delle aree degradate
Recupero Ex Sede Enel in Via S. Martino ad Ancona	1992		ENEL-Ente Nazionale Energia Elettrica	Progetto di fattibilità tecnica economica	Fattibilità	Presentato	Valutazione interventi di recupero per la dismissione del patrimonio dell'Ente l

Recupero edilizio integrato a Pontenure (Piacenza)	1992-93		Impresa Pighi	Progetto di fattibilità tecnica economica-finanziaria		Realizzato	Programmazione di interventi privati di recupero edilizio nell'ambito di un programma di sperimentazione finanziato dal Ministero dei Lavori Pubblici
Riqualificazione e recupero area industriale dismessa ex Saffa a Jesi 110 alloggi + uffici e servizi	1993-98		Comune di Jesi Saffa Immobiliare Coop Modulo	Redazione Quadro tecnico Economico di finanziamento  Progetto architettonico  Programmazione economica e finanziaria	Preliminare  Definitivo  Esecutivo	In corso di realizzazione	Recupero di area industriale dismessa convertita a centro residenziale e di servizi con aree parco e garage pertinenziali a supporto del centro storico adiacente
Recupero integrato dell'area Piazza del Mercato a Fossombrone	1995-97		Comune di Fossombrone  Coop Modulo	Redazione Quadro tecnico Economico di finanziamento  Progetto architettonico  Programmazione economica e finanziaria	Preliminare  Definitivo  Esecutivo	Realizzato	Complesso residenziale, commerciale e servizi di interesse pubblico con realizzazione di parcheggi pertinenziali a servizio del centro storico, riqualificazione di piazza pubblica, mercato coperto ed uffici, realizzato nell'ambito di una convenzione, finanziamenti e permuta tra soggetto pubblico e privato
Ampliamento sede comunale di Stirolò	2001	€ 550.000,00	Comune di Sirolo	Progettazione architettonica	Preliminare  Definitivo  Esecutivo	Approvato	Nuovi edifici per sede comunale e attività collaterali
Progetto risanamento situazione a rischio di crollo nel centro storico di Polverigi	2001	€ 520.000,00	Comune di Polverigi	Progettazione architettonica	Preliminare  Definitivo  Esecutivo	Realizzato	
Progetto opere di urbanizzazione P.I.P. di Polverigi	2001-03	€ 425.000,00	Comune di Polverigi	Progettazione architettonica e impiantistica	Preliminare  Definitivo	Realizzato	

					Esecutivo		
Ristrutturazione Sede Comunale di Polverigi	2001-04	€ 480.000,00	Comune di Polverigi	Progettazione architettonica	Preliminare Definitivo Esecutivo	Realizzato	Restauro edificio vincolato adibito a sede municipale
Progetto piste ciclabili a Polverigi	2002-03	€ 330.000,00	Comune di Polverigi	Progettazione architettonica	Preliminare Definitivo Esecutivo	Realizzato	
Progetto casa per anziani a Sirolo	2004	€ 425.000,00	Comune di Sirolo	Progetto architettonico	Preliminare Definitivo	Presentato	Realizzazione di palazzina per la costituzione di residenza per anziani e alloggi da destinare alla locazione presso il Comune di Sirolo
Parco urbano Comune di Sirolo	2003	€ 86.000,00	Comune di Sirolo	Progetto architettonico	Co-incarico di progettazione	realizzato	
Recupero, manutenzione, consolidamento centro storico di Polverigi	2005		Comune di Polverigi	Progetto architettonico o	Co-incarico di progettazione	realizzato	
Piano di recupero area industriale dismessa Senigallia - Marzocca	2006		Consorzio Conier	Progetto planivolumetrico		presentato	
Plani volumetrico attuativo Peep Tesoro Falconara	2007-2008		Consorzio Conabita	Progetto planivolumetrico		Presentato	
Piano di lottizzazione area Barcaglione-Ancona	2008		Consorzio Conabita	Progetto planivolumetrico		Da presentare	