

### PROVA 3

- 1) In caso di un intervento realizzato abusivamente, il rilascio del permesso in sanatoria al titolare dell'abuso che presenta domanda di sanatoria edilizia:
  - a) è consentito purché le opere abusivamente realizzate non siano contrastanti con lo strumento urbanistico all'epoca della realizzazione
  - b) **è consentito purché le opere abusivamente realizzate non siano in contrasto con la disciplina urbanistica ed edilizie vigente sia al momento della realizzazione sia al momento della presentazione della domanda (RISPOSTA CORRETTA)**
  - c) non è mai consentito.
  
- 2) Quando il permesso di costruire è annullabile?
  - a) **per vizi di legittimità; (RISPOSTA CORRETTA)**
  - b) per decorrenza dei termini di inizio e ultimazione dei lavori;
  - c) per contrasto con nuove previsioni urbanistiche;
  
- 3) Ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001 e s.m.ed i. quali tra i seguenti interventi sono realizzabili mediante la segnalazione certificata di inizio attività?
  - a) gli interventi di manutenzione straordinaria, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio
  - b) **gli interventi di manutenzione straordinaria qualora riguardino le parti strutturali dell'edifici(RISPOSTA CORRETTA)**
  - c) gli interventi di nuova costruzione
  
- 4) La mancata presentazione della segnalazione certificata per l'agibilità cosa comporta?
  - a) **l'applicazione di una sanzione amministrativa(RISPOSTA CORRETTA)**
  - b) la demolizione dell'opera ed il ripristino dello stato dei luoghi
  - c) l'applicazione di una sanzione di natura penale
  
- 5) Ai sensi dell'articolo 32 del D.P.R. 380/2001 e fermo restando quanto disposto dall'articolo 31 comma 1 del medesimo D.P.R., secondo l'articolo 8 della L.R. 17/2005 costituiscono variazioni essenziali al progetto assentito e richiedono quindi un nuovo permesso di costruire o una nuova SCIA e CILA:
  - a) le modifiche superiori al 5 per cento di parametri urbanistico-edilizi del progetto approvato ovvero della localizzazione dell'edificio sull'area di pertinenza qualora quest'ultima non coincida per almeno la metà con l'area di sedime di quello autorizzato
  - b) **le modifiche superiori al 10 per cento di parametri urbanistico-edilizi del progetto approvato ovvero della localizzazione dell'edificio sull'area di pertinenza, qualora quest'ultima non coincida per almeno la metà con l'area di sedime di quello autorizzato (RISPOSTA CORRETTA)**
  - c) le modifiche superiori al 15 per cento di parametri urbanistico-edilizi del progetto approvato ovvero della localizzazione dell'edificio sull'area di pertinenza, qualora quest'ultima non coincida per almeno la metà con l'area di sedime di quello autorizzato

- 6) A norma del D.P.R. n.327/2001, in caso di adozione di una variante al piano regolatore per la realizzazione di una singola opera pubblica, quando al proprietario del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento?
- entro 20 giorni dall'esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale
  - contestualmente all'esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale
  - almeno 20 giorni prima della deliberazione del Consiglio Comunale (RISPOSTA CORRETTA)**
- 7) Secondo il nuovo codice degli appalti, quali sono le principali attività del Responsabile Unico del Procedimento?
- la programmazione, la progettazione, l'affidamento e l'esecuzione del contratto (RISPOSTA CORRETTA)**
  - la salvaguardia delle norme di sicurezza dell'opera
  - l'attiva relazione con gli interlocutori istituzionali
- 8) Ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 l'esecuzione del decreto di esproprio ha luogo per iniziativa dell'Autorità espropriante o del suo beneficiario attraverso quale dei seguenti atti?
- apposizione del vincolo preordinato all'esproprio
  - dichiarazione di pubblica utilità
  - verbale di immissione in possesso (RISPOSTA CORRETTA)**
- 9) Cosa si intende con l'acronimo ANAC?
- autorità nazionale anticorruzione (RISPOSTA CORRETTA)**
  - autorità nazionale assistenza contratti
  - assemblea nazionale anticorruzione
- 10) In base all'articolo 64 del D.Lgs. 50/2016 quando la P.A. si avvale del metodo del "dialogo competitivo", il criterio per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico è....
- L'offerta con il miglior rapporto qualità/prezzo (RISPOSTA CORRETTA)**
  - Il prezzo più basso
  - Il progetto meno innovativo
- 11) Ai sensi del D. Lgs. 42/2004 – Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – Parte Terza (Beni Paesaggistici), sono definiti "immobili ed aree di notevole interesse pubblico":
- le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali (RISPOSTA CORRETTA)**
  - gli edifici di proprietà dello Stato, delle Regioni e di altri enti pubblici territoriali
  - le aree agricole
- 12) Ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42 del 2004, quanto dura la validità dell'autorizzazione paesaggistica?
- tre anni.
  - sette anni.
  - cinque anni. (RISPOSTA CORRETTA)**

- 13) Quale di queste fattispecie è descritta dall'art. 255 del d.lgs. n. 152 del 2006 come "abbandono di rifiuti"?
- a) **chiunque, in violazione delle disposizioni di cui agli articoli 192, commi 1 e 2, 226, comma 2, e 231, commi 1 e 2 del suddetto decreto abbandoni o depositi rifiuti ovvero li immetta nelle acque superficiali o sotterranee; (RISPOSTA CORRETTA)**
  - b) chiunque effettui attività di incenerimento o di coincenerimento di rifiuti pericolosi in mancanza della prescritta autorizzazione all'esercizio di cui al d.lgs. n. 152 del 2006;
  - c) chiunque, al fine di conseguire un ingiusto profitto, con più operazioni e attraverso l'allestimento di mezzi e attività continuative organizzate, ceda, riceva, trasporti, esporti, importi, o comunque gestisca abusivamente ingenti quantitativi di rifiuti.
- 14) Quale di questi principi è da osservare nella gestione dei rifiuti?
- a) Principio del pareggio
  - b) Principio della sussidiarietà
  - c) **Principio di precauzione (RISPOSTA CORRETTA)**
- 15) In quale fase della gestione del rifiuto è strettamente necessario il formulario di identificazione?
- a) Al momento della raccolta del rifiuto
  - b) Al momento dello smaltimento del rifiuto
  - c) **Durante il trasporto del rifiuto (RISPOSTA CORRETTA)**
- 16) In materia di accesso ai documenti amministrativi, per controinteressati si intendono:
- a) i soli soggetti portatori di interessi pubblici.
  - b) i soggetti titolari di un diritto soggettivo.
  - c) **i soggetti che dall'esercizio del diritto vedrebbero compromesso il loro diritto alla riservatezza. (RISPOSTA CORRETTA)**
- 17) Termine di conclusione del procedimento amministrativo ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i.: in mancanza di disposizioni in senso diverso, il termine ordinario di conclusione del procedimento è di:
- a) 60 giorni
  - b) **30 giorni (RISPOSTA CORRETTA)**
  - a) 90 giorni
- 18) In base all'art.48 del codice della navigazione chi può dichiarare la revoca e la decadenza della concessione demaniale marittima:
- a) Il capo del compartimento della Capitaneria di Porto;
  - b) **Il Comune. (RISPOSTA CORRETTA)**
  - c) La Regione.
- 19) I volumi tecnici ed impiantistici, (cabine elettriche, stazioni di pompaggio ecc.) da costruirsi fuori o entro terra necessitano di Nulla Osta da Parte del Parco del Conero?
- a) **No in aree P. (RISPOSTA CORRETTA)**
  - b) Sì, in tutte le aree.
  - c) No in aree Ro.

- 20) In base al regolamento del Parco del Conero nelle zone D, di cui al Dm 1444/68, di completamento deve essere rispettato il livello minimo di permeabilità dei suoli da urbanizzare del:
- a) 50%
  - b) 30%.(RISPOSTA CORRETTA)**
  - c) Nessuna delle due percentuali sopra indicate.

TABELLA DI CORREZIONE

Domanda 1	Risposta B
Domanda 2	Risposta A
Domanda 3	Risposta B
Domanda 4	Risposta A
Domanda 5	Risposta B
Domanda 6	Risposta C
Domanda 7	Risposta A
Domanda 8	Risposta C
Domanda 9	Risposta A
Domanda 10	Risposta A
Domanda 11	Risposta A
Domanda 12	Risposta C
Domanda 13	Risposta A
Domanda 14	Risposta C
Domanda 15	Risposta C
Domanda 16	Risposta C
Domanda 17	Risposta B
Domanda 18	Risposta B
Domanda 19	Risposta A
Domanda 20	Risposta B

## **DOMANDE APERTE**

1. Il Comune ha necessità di eseguire un rilievo con relativo frazionamento di un'area di proprietà. Il candidato illustri i passaggi necessari per la redazione della determina di incarico a professionista esterno
2. Interventi subordinati a permesso di costruire. Il candidato illustri le caratteristiche, il procedimento per il rilascio, l'efficacia temporale, gli atti connessi e conseguenti al rilascio del PdC.