

PROVA 2

- 1) Qualora non sia possibile effettuare la demolizione di un intervento eseguito in parziale difformità dal Permesso di Costruire, ex art. 34 del D.P.R. 380/01, senza pregiudizio per la parte eseguita in conformità:
 - a) **il Responsabile Dirigente dell'ufficio Urbanistica applica una sanzione pari al doppio del Costo di Costruzione relativamente a quella parte di opera realizzata in difformità del Permesso di Costruire, se adibita ad uso residenziale, e pari al doppio del valore venale per le opere di edilizia non residenziale (RISPOSTA CORRETTA)**
 - b) il Responsabile Dirigente dell'ufficio Urbanistica applica una sanzione pari al doppio del valore venale delle opere realizzate in difformità dal Permesso di Costruire
 - c) il Responsabile Dirigente dell'ufficio Urbanistica applica una sanzione pari al triplo del Costo di Costruzione relativamente a quella parte dell'opera realizzata in difformità dal Permesso di Costruire, se adibita ad uso residenziale.

- 2) Ai sensi del D.P.R. 380/2001 può essere rilasciato permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali:
 - a) **esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico (RISPOSTA CORRETTA)**
 - b) per edifici all'interno di parchi urbani
 - c) mai

- 3) Ai sensi dell'art. 7, comma 3°, della Legge Regionale 17/2015, in caso di presentazione contestuale della SCIA e dell'istanza di acquisizione di tutti gli atti di assenso, comunque denominati, necessari per l'intervento edilizio, l'interessato può dare inizio ai lavori:
 - a) solo dopo la comunicazione di accoglimento da parte del responsabile del SUE;
 - b) **solo dopo la comunicazione da parte del SUE dell'avvenuta acquisizione degli atti medesimi o dell'esito positivo della conferenza di servizi; (RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) contestualmente alla presentazione della SCIA;

- 4) Come si definisce la destinazione d'uso di un immobile o di una unità immobiliare ai sensi del vigente art. 23 ter del DPR 380/2001?
 - a) quella prevalente in termini di superficie utile
 - b) **quella stabilita dalla documentazione di cui all'art. 9 bis comma 1 bis del DPR 380/2001 RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) quella prevalente in termini di volumetria

- 5) Ai sensi dell'art. 29 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. quali tra quelli elencati sono considerati soggetti responsabili della conformità delle opere sottoposte a permesso di costruire alla normativa urbanistica, alle previsioni di piano ed a quelle del permesso di costruire?
 - a) il titolare del permesso di costruire ed il progettista
 - b) **il titolare del permesso di costruire, il committente, il costruttore ed il direttore dei lavori(RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) il proprietario ed il progettista

- 6) In quali tempi può essere emanato il decreto di esproprio?
- entro il termine di 10 anni decorrenti dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;
 - entro il termine di 5 anni decorrenti dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera (RISPOSTA CORRETTA)**
 - entro il termine stabilito nel provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera non essendo lo stesso prescritto dal D.P.R. 327/2001
- 7) Ai sensi del d.lgs. n. 50/16 il diritto di accesso è differito, in relazione alle offerte....
- fino all'approvazione dell'aggiudicazione (RISPOSTA CORRETTA)**
 - fino alla pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'importo delle offerte
 - fino a sessanta giorni dall'aggiudicazione
- 8) Quale delle seguenti affermazioni è da ritenersi corretta in merito al patrimonio del comune?
- i fabbricati di proprietà del comune possono fare parte solo del patrimonio indisponibile
 - tutti i fabbricati del comune fanno parte del patrimonio disponibile dello stesso
 - i fabbricati e i terreni del comune possono fare parte sia del patrimonio disponibile che di quello indisponibile (RISPOSTA CORRETTA)**
- 9) Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previgente alle modifiche di cui al Decreto Legge 77/2021, il subappalto non deve superare quale delle seguenti quote?
- 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi e forniture
 - 30% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi e forniture (RISPOSTA CORRETTA)**
 - 20% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi e forniture
- 10) Chi può disporre la SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO di lavori pubblici nel caso di circostanze speciali che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte?
- il Sindaco
 - il progettista
 - il direttore dei lavori (RISPOSTA CORRETTA)**
- 11) Come è avviata la valutazione ambientale strategica nei piani e programmi?
- dall'autorità proponente contestualmente al processo di formazione del piano o programma
 - dall'autorità precedente contestualmente al processo di formazione del piano o programma (RISPOSTA CORRETTA)**
 - secondo le modalità e i termini di volta in volta previsti dal Ministero dell'Ambiente
- 12) Quale delle seguenti affermazioni sull'autorizzazione paesaggistica è vera:
- l'autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo legittimante l'intervento urbanistico-edilizio (RISPOSTA CORRETTA)**
 - sono sottoposti ad autorizzazione paesaggistica tutti gli interventi che alterino lo stato dei luoghi, qualunque sia la loro entità
 - il termine di efficacia dell'autorizzazione paesaggistica è triennale e decorre dal giorno del rilascio dell'autorizzazione stessa

- 13) Costituiscono attività di "gestione" di rifiuti:
- a) le operazioni di prelievo, raggruppamento, cernita e deposito preliminari alla raccolta di materiali o sostanze naturali derivanti da eventi atmosferici o meteorici, ivi incluse mareggiate e piene, anche ove frammisti ad altri materiali di origine antropica effettuate, nel tempo tecnico strettamente necessario, presso il medesimo sito nel quale detti eventi li hanno depositati;
 - b) la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti, compresi il controllo di tali operazioni e gli interventi successivi alla chiusura dei siti di smaltimento, nonché le operazioni effettuate in qualità di commerciante o intermediario; (RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti, compresi il controllo di tali operazioni e gli interventi successivi alla chiusura dei siti di smaltimento, ad esclusione delle operazioni effettuate in qualità di commerciante o intermediario;
- 14) Ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. N. 42/2004 e s.m.i. sono aree di interesse paesaggistico?
- a) le montagne per la parte eccedente i 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina (RISPOSTA CORRETTA)**
 - b) le montagne per la parte eccedente i 1.000 metri sul livello del mare per la catena alpina
 - c) le montagne per la parte eccedente i 2.000 metri sul livello del mare per la catena alpina
- 15) Ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 cosa si intende per "autorità d'ambito"?
- a) Il soggetto che gestisce il servizio idrico integrato in un ambito territoriale ottimale ovvero il gestore esistente del servizio pubblico soltanto fino alla piena operatività del servizio idrico integrato
 - b) La forma di cooperazione tra comuni e province per l'organizzazione del servizio idrico integrato (RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) L'area in cui la popolazione ovvero le attività produttive sono concentrate in misura tale da rendere ammissibile, sia tecnicamente che economicamente in rapporto anche ai benefici ambientali conseguibili, la raccolta e il convogliamento in una fogna dinamica delle acque reflue urbane verso un sistema di trattamento o verso un punto di recapito finale
- 16) Chi emette le ordinanze contingibili ed urgenti in materia di sanità ed igiene pubblica?
- a) Il dirigente dell'ufficio urbanistica
 - b) il Sindaco (RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) il Segretario Comunale
- 17) Ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i. decorsi quanti giorni dalla richiesta di accesso agli atti, questa si intende RESPINTA?
- a) 30 giorni (RISPOSTA CORRETTA)**
 - b) 15 giorni
 - c) 10 giorni
- 18) Ai sensi dell'art. 46 del codice della navigazione in caso di morte del concessionario gli eredi hanno diritto di subingresso nella concessione?
- a) Si sempre.
 - b) No, deve essere richiesta nuova concessione demaniale marittima da parte degli eredi ma hanno il diritto di prelazione.
 - c) Si ma devono chiederne la conferma entro sei mesi, sotto pena di decadenza. (RISPOSTA CORRETTA)**

- 19) In base al Regolamento del Parco Regionale del Conero per il progetto di installazione e/o realizzazione di recinzione all'interno delle zone Ri, Ro e P andrà previsto un intervento:
- a) **naturalistico di mitigazione che preveda l'impianto di diverse specie vegetali con almeno 4 specie. (RISPOSTA CORRETTA)**
 - b) naturalistico di mitigazione che preveda l'impianto di diverse specie vegetali con almeno 2 specie.
 - c) naturalistico di mitigazione che preveda l'impianto di diverse specie vegetali.
- 20) Nelle richieste di sanatoria edilizia per opere eseguite senza titolo abilitativo o in parziale diffinitività il Parco del Conero cosa rilascia?
- a) Nulla Osta.
 - b) **Parere come presa d'atto. (RISPOSTA CORRETTA)**
 - c) Compatibilità dell'intervento.

TABELLA DI CORREZIONE

Domanda 1	Risposta a
Domanda 2	Risposta a
Domanda 3	Risposta b
Domanda 4	Risposta c
Domanda 5	Risposta b
Domanda 6	Risposta b
Domanda 7	Risposta a
Domanda 8	Risposta c
Domanda 9	Risposta b
Domanda 10	Risposta c
Domanda 11	Risposta b
Domanda 12	Risposta a
Domanda 13	Risposta b
Domanda 14	Risposta a
Domanda 15	Risposta b
Domanda 16	Risposta b
Domanda 17	Risposta a
Domanda 18	Risposta c
Domanda 19	Risposta a
Domanda 20	Risposta b

DOMANDE APERTE

1. Il candidato descriva i possibili criteri di aggiudicazione da utilizzare in un appalto pubblico di lavori, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
2. Il candidato illustri il procedimento di approvazione di un piano di lottizzazione di iniziativa privata ai sensi dell'articolo 30 della Legge Regionale 34/1992 (Legge Urbanistica Regionale).